



GAIA VILANOVA

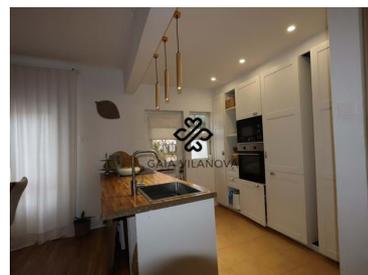
VL007/25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Mafamude e Vilar do Paraíso - Moradia



**3** Quartos    **3** Casas de banho    **145,8** Área (m<sup>2</sup>)    **105,78** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **299 900 €** (EUR €)

### Moradia T3 Mafamude

Localizada na deslumbrante cidade de Vila Nova de Gaia, a 5 minutos da estação de metro de Santo Ovídio.

Esta maravilhosa moradia junto a todos os comércio e serviços assim como transportes públicos a menos de 5 minutos a pé

Conta com 3 quartos e 3 casas de banho e é o refúgio perfeito para toda a família. Com uma área de terreno de 105,78 m<sup>2</sup> e uma área bruta de 145,8 m<sup>2</sup>, esta propriedade é perfeita para quem procura conforto e privacidade, pois conta ainda com um logradouro nas traseiras o que permite usufruir de momentos de lazer em família.

Esta moradia é o sonho de qualquer comprador. Não perca a oportunidade de se apaixonar por este imóvel único e agende já a sua visita.



GAIA VILANOVA

220972270 <sup>1</sup>

geral@gaiavilanova.pt

T +351 220972270 <sup>1</sup> · E geral@gaiavilanova.pt

Rua José Monteiro Castro Portugal 2609, 4405-515 Valadares - Vila Nova de Gaia  
AMI 24093

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



GAIA VILANOVA

VL007/25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 1980
- Cave
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Sotão
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Certificação energética: E
- Água da rede



**GAIA VILANOVA**

220972270 <sup>1</sup>

geral@gaiavilanova.pt

**T +351 220972270 <sup>1</sup> · E geral@gaiavilanova.pt**  
**Rua José Monteiro Castro Portugal 2609, 4405-515 Valadares - Vila Nova de Gaia**  
**AMI 24093**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)