



GAIA VILANOVA

VL022/25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Pedroso e Seixezelo - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem

185 000 €

(EUR €)

## Mosteiro Garden I

Novo Empreendimento Exclusivo em Pedroso, Vila Nova de Gaia

Descubra o seu novo lar no coração de Pedroso, Vila Nova de Gaia, numa localização privilegiada junto ao Mosteiro de Pedroso. A agência Gaia Vilanova tem o prazer de apresentar, em regime de exclusividade, um novo empreendimento com 10 frações de habitação, projetadas para oferecer o máximo conforto e qualidade de vida.

Tipologias Disponíveis:

- T1: Ideais para quem procura um espaço compacto e funcional.
- T2: Espaçosos e luminosos, ideais para famílias que procuram conforto e amplitude.

Localização Privilegiada:

O empreendimento está situado numa zona tranquila e residencial, com fácil acesso a uma variedade de serviços, comércio e transportes públicos. A proximidade ao Mosteiro de Pedroso confere ao local um charme histórico e uma atmosfera serena.



GAIA VILANOVA

220972270 <sup>1</sup>

geral@gaiavilanova.pt

T +351 220972270 <sup>1</sup> · E geral@gaiavilanova.pt

Rua José Monteiro Castro Portugal 2609, 4405-515 Valadares - Vila Nova de Gaia  
AMI 24093

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



GAIA VILANOVA

VL022/25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



#### Características e Acabamentos:

- Construção moderna e de alta qualidade.
- Acabamentos de excelência.
- Espaços luminosos e bem distribuídos.
- Design contemporâneo e funcional.

Não perca esta oportunidade única de viver num local privilegiado em Pedroso!

## Características da Propriedade

- Garagem
- Pisos: 3
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Ano de renovação: 2026



GAIA VILANOVA

220972270 <sup>1</sup>

geral@gaiavilanova.pt

T +351 220972270 <sup>1</sup> · E geral@gaiavilanova.pt

Rua José Monteiro Castro Portugal 2609, 4405-515 Valadares - Vila Nova de Gaia  
AMI 24093

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)